

# 成約賃料

## 渋谷地区

2023年11月～2024年4月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪) 23.8  
保証金(円/坪) 272,083  
賃料月数(ヶ月) 8.2  
賃料(円/坪) 33,239

### 事務所

面積(坪)  
保証金(円/坪) 取扱なし  
賃料月数(ヶ月)  
賃料(円/坪)

2023年5月～2023年10月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪) 21.5  
保証金(円/坪) 223,771  
賃料月数(ヶ月) 8.4  
賃料(円/坪) 27,041

### 事務所

面積(坪) 9.9  
保証金(円/坪) 92,341  
賃料月数(ヶ月) 4.1  
賃料(円/坪) 21,450

2022年11月～2023年4月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪) 49.6  
保証金(円/坪) 199,599  
賃料月数(ヶ月) 7.8  
賃料(円/坪) 25,487

### 事務所

面積(坪) 31.7  
保証金(円/坪) 113,826  
賃料月数(ヶ月) 5.0  
賃料(円/坪) 21,639

※賃料及びリース料は管理・共益費含む