

成約賃料

六本木地区

2024年8月～2025年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	22.1	面積(坪)	15.7	面積(坪)	11.8
保証金(円/坪)	213,482	保証金(円/坪)	180,000	保証金(円/坪)	52,000
賃料月数(ヶ月)	7.6	賃料月数(ヶ月)	6.0	賃料月数(ヶ月)	4.0
賃料(円/坪)	27,246	リース料(円/坪)	30,000	賃料(円/坪)	13,000

2024年2月～2024年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	17.2	面積(坪)		面積(坪)	
保証金(円/坪)	193,500	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	取扱なし
賃料月数(ヶ月)	6.6	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	
賃料(円/坪)	28,068	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	

2023年8月～2024年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	14.5	面積(坪)		面積(坪)	17.6
保証金(円/坪)	116,478	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	158,820
賃料月数(ヶ月)	4.8	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	7.7
賃料(円/坪)	19,017	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	20,703

※賃料及びリース料は管理・共益費含む